

## Regnskab 2022/2023

Teglvej

Afd. 13-02



**Afdelingens overskud: 111.472 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	20.741	Afvigelsen skyldes at afdelings vandkonto er overbudgetteret.
Variable udgifter	19.748	Afdelingen har færre udgifter til almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-14.665	Kursgevinst vedr. obligationer er modposteret og overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	1.874	Afdelingen har en anelse større huslejeindtægt end budgetteret.
Renter	80.624	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på 1,886%. Kursgevinst er modposteret på kt. 131 og overføres til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	1.976	Større indtægt fra fællesvaskeriet end budgetteret.
Øvrige afvigelser	1.173	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>111.472</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 13-02 Tegllevej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
A/B Andelsbo	Tegllevej
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd2@andelsbo.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.307	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	461.259	482.000	481.000
114-119	Variable udgifter	262.252	282.000	284.000
120-124	Henlæggelser	522.000	522.000	564.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	22.665	8.000	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.291.482</b>	<b>1.318.000</b>	<b>1.353.000</b>
140	Årets overskud	111.472	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.402.954</b>	<b>1.318.000</b>	<b>1.353.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.402.474	1.318.000	1.353.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	480	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.402.954</b>	<b>1.318.000</b>	<b>1.353.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	800.354	800.354
305-307	Omsætningsaktiver	3.546.036	3.044.641
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.346.390</b>	<b>3.844.995</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.087.021	2.684.549
408-416	Langfristet gæld	1.029.034	1.014.869
418-425	Kortfristet gæld	230.335	145.577
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.346.390</b>	<b>3.844.995</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

